

DICHIARA CHE

- a) non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi sull'area/immobile oggetto dell'intervento
- b) le opere comportano modifiche in locali **NON** interessati da domanda di **CONDONO** edilizio ex lege 47/85 e/o L.724/94 e successive modifiche
- le opere comportano modifiche in locali interessati da domanda di **CONDONO** edilizio ex lege 47/85 e/o L.724/94 e successive modifiche per opere ultimate nell'anno ____ per il quale si allega copia del relativo modello di richiesta di sanatoria atti n. _____ ed eventuali allegati
- le opere comportano modifiche in locali oggetto di concessione a sanatoria ex lege 47/85 e L.724/94 e successive modifiche n. _____ del __/__/____
- c) essendo previsti interventi su parti degli edifici contenenti fibre di amianto, si impegna ad ottenere, entro l'inizio dei lavori, le prescritte autorizzazioni da parte della A.S.L. competente
- d) Intende affidare la direzione e l'esecuzione lavori a:

DIRETTORE DEI LAVORI

(Da compilare se diverso dall'asseverante; in caso di mancata compilazione la direzione lavori è ritenuta assunta dall'asseverante.)

COGNOME e NOME _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente /con studio in _____ via _____ n. _____

con domicilio in Villa d'Adda via _____ n. _____

tel. ____/____ fax ____/____ e-mail _____

iscritto all'albo de _____ prov. di _____ al n. _____

che sottoscrive per accettazione: (timbro e firma)

.....

ASSUNTORE DEI LAVORI

(Si ricorda la comunicazione del nominativo dell'assuntore è **obbligatoria** ai sensi dell'ART. 2.60.8 bis Legge 23-12-1996 n. 662)

DENOMINAZIONE _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente /con sede in _____ via _____ n. _____

con domicilio in Villa d'Adda via _____ n. _____

tel. ____/____ fax ____/____ e-mail _____

iscritto all'albo de _____ prov. di _____ al n. _____

che sottoscrive per accettazione: (timbro e firma)

.....

e) alla presente denuncia sono allegati:

- la relazione tecnica, firmata da un progettista abilitato che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;
- gli elaborati progettuali previsti per questa tipologia di intervento, firmati dal progettista abilitato e dal sottoscritto;
- il calcolo del contributo concessorio, firmato da un progettista abilitato e controfirmato dal sottoscritto;
- attestazione concernente il titolo di legittimazione;

5. la delega originale rilasciata dal proprietario dell'area/immobile;
6.
7.

f) si impegna a versare l'eventuale contributo concessorio nel modo seguente:

1) oneri di urbanizzazione:

unica soluzione: pagamento dell'intera somma entro 30gg dalla consegna della presente;

rateizzazione:

1) pagamento prima rata pari al 50%, e produzione garanzie comprensive degli interessi legali per la rata successiva, entro 30gg dalla consegna della presente;

2) pagamento seconda rata comprensiva degli interessi legali entro la data di fine lavori e comunque entro tre anni dalla data di rilascio della concessione.

2) costo di costruzione:

unica soluzione: pagamento dell'intera somma entro 30gg dalla consegna della presente.

rateizzazione:

1) pagamento prima rata pari al 50%, e produzione garanzie, entro la data di inizio dei lavori.

2) pagamento seconda rata entro 60 gg. dalla fine lavori.

3) Smaltimento rifiuti:

pagamento dell'intera somma entro 30gg dalla consegna della presente.

Il sottoscritto si impegna a comunicare la data di fine lavori, nonché a produrre un certificato di collaudo finale, a firma di un tecnico abilitato, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato.

Firma del Proprietario/Avente titolo

Ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia di Documento d'identità del proprietario e/o dell'avente titolo.

Al riguardo si richiamano le sanzioni previste all'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Spazio riservato ad eventuali autentiche o dichiarazioni

Relazione Tecnica di Asseverazione

OGGETTO: Realizzazione di opere ai sensi della L.R.22/1999 sull'area/immobile sito in:

via _____

n. _____

scala _____

piano _____

le opere alterano lo stato dei luoghi e/o l'aspetto esteriore degli immobili

2) che è stata presentata/stipulata convenzione per _____ in data __/__/__ qui allegata in copia.

3) che l'intervento:

(*) è soggetto al benessere di altri Enti.

Si allega il parere/benessere rilasciato da:

Sovrintendenza Beni Artistici Architettonici e Ambientali (vedi punto 1.b) n. _____ del __/__/__

Servizio Beni Ambientali n. _____ del __/__/__

Parco Adda Nord n. _____ del __/__/__

Amministrazione Provinciale n. _____ del __/__/__

A.S.L. n. _____ del __/__/__

Ente F.F.S. n. _____ del __/__/__

Altro: _____ n. _____ del __/__/__

Altro: _____ n. _____ del __/__/__

non è soggetto al benessere di altri Enti.

4) che la superficie del terreno è _____ e la superficie coperta è _____ il volume è _____

5) che l'area di intervento è attualmente:

(*) libera occupata da fabbricati da demolire.

6) che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, al Regolamento Edilizio, al Regolamento di Fognatura e non contrastano con le disposizioni di sicurezza e igienico-sanitarie e con le altre norme vigenti (salvo quanto eventualmente dichiarato al successivo punto 9).

7) che le opere in progetto non sono soggette al benessere dei Vigili del Fuoco

(*) che le opere in progetto sono soggette al benessere dei Vigili del Fuoco.

Si allega copia della ricevuta di presentazione del progetto, in data __/__/__, al Comando dei Vigili del Fuoco; il benessere ricevuto verrà comunque presentato all'ufficio prima della fine dei lavori.

8) che le opere rispettano la normativa nazionale e regionale riguardante l'eliminazione delle barriere architettoniche.

9) che le opere non comportano deroga al regolamento d'igiene

10) che si allega progetto degli impianti così come previsto dalla L.46/1990 e dal D.P.R. 447/1991.

11) che le opere non comportano installazione e/o modifica di condotti di esalazione-ventilazione-fumari.

(*) che i condotti di esalazione-ventilazione-fumari di nuova installazione e/o modificati rispettano le norme UNI-CIG L.1083/1971.

12) che le opere non prevedono installazione di nuovi impianti termici o interventi di coibentazione degli Edifici.

(*) che, comportando le opere interventi compresi nel campo di applicazione dell'art.17 comma 3 lettera e) e art.123 del DPR 380/2001, sarà presentata all'ufficio abilitato a riceverla prima dell'inizio lavori, la Relazione tecnica prevista dall'art.125 dello stesso DPR.

13) che le opere non interessano la statica dell'edificio e non comportano la sostituzione e/o la realizzazione di opere in calcestruzzo armato o di elementi strutturali.

(*) che essendo prevista l'esecuzione di opere in C.A. e/o di manufatti strutturali essi sono stati progettati da tecnici abilitati, nel rispetto delle norme vigenti in materia (si allega la denuncia prevista dall'art.65 del DPR 380/2001).

14) che l'intervento rientra nelle casistiche previste all'art.3 comma 3 del D.Lgs.494/1996 sulla sicurezza nei cantieri.

(*) che l'intervento non rientra nelle casistiche previste all'art.3 comma 3 D.Lgs.494/1996.

15) che l'intervento non è soggetto al pagamento di:

(*) oneri di urbanizzazione costo di costruzione

smaltimento rifiuti

che l'intervento è soggetto al pagamento di:

oneri di urbanizzazione costo di costruzione

- smaltimento rifiuti
- Si allega computo metrico estimativo delle opere redatto sulla base bollettino C.C.A.I.A..
- Si allega Tabella Ministeriale per il calcolo del costo di costruzione ai sensi del D.M.10/5/77.

- 16) che le opere non prevedono realizzazione di scavi o mutamento della destinazione d'uso in aree di cui all'elenco previsto dal D.M. 471/99.
- (*) che, comportando le opere interventi compresi nel campo di applicazione, si allega la dichiarazione asseverata dimostrante il rispetto dei limiti di cui Allegato 1 del D.M. 471/1999.

(*) *compilare in alternativa una delle caselle*

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del codice penale,

assevera

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico-sanitarie e delle altre vigenti in materia, come sopra richiamate.

Timbro e Firma del Progettista

COMUNICAZIONE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi del DPR 380/2001e degli articoli 4 e 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241 si comunica che **Responsabile del Procedimento** è il sig.:

.....tel. 0354389730

Copia della presente viene restituita per ricevuta.

Villa d'Adda,

Il Ricevente

.....

I dati forniti con la presente Denuncia d'Inizio Attività, saranno trattati nel rispetto di quanto disposto nella Legge 31.12.1996 n° 675 in materia di tutela dei dati personali anche mediante l'uso di strumenti informatici.

N.B. Il presente modello va presentato in duplice copia.